

ПРОТОКОЛ № 1/2022 очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, по адресу: г. Челябинск, ул. Молодогвардейцев 38А, проведенного в форме заочного голосования

г. Челябинск

25 февраля 2022 года

Инициатор общего собрания: председатель ТСЖ «Изумрудный» Ехилевская Наталья Ивановна, управляющий Мирошниченко Екатерина Сергеевна

Заочная часть голосования проведена в период с 14.02.2022 года по 24.02.2022 года, путем раздачи бланков решений собственникам многоквартирного жилого дома.

Дата начала голосования 14.02.2022 года, дата окончания голосования и приема решений собственников помещений 24.02.2022 года.

Решения собственников передавались по адресу: г. Челябинск, ул. ул. Молодогвардейцев 38А, 1 этаж - консьержи

Дата и место проведения собрания, подсчета голосов г. Челябинск, ул. ул. Молодогвардейцев 38А, кв.41

Общая площадь помещений многоквартирного дома- 9 115 кв.м. Общее количество голосов собственников 100%

В голосовании приняли участие собственники квартир, общей площадью **6118,0** кв.м., обладающие **67,1** % от общего числа голосов собственников.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (- имеет кворум).

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания: председатель: Ехилевская Н.И., секретарь: Мирошниченко Е.С.

2. Выборы членов правления ТСЖ "Изумрудный" на 2022-2024 гг. **из числа заявленных кандидатур**, на основании письменного заявления желающих собственников в срок до 10.02.2022г.:

Ехилевская Наталья Ивановна, Золотарева Татьяна Борисовна, Субочев Евгений Сергеевич, Сулеев Александр Ильич

3. Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ "Изумрудный" на 2022-2024 гг. из числа заявленных кандидатур, на основании письменного заявления желающих собственников в срок до 10.02.2022г.: нет

4. Наделить председателя собрания полномочиями на проведение подсчета голосов, подписание документов с результатами подсчета голосов.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Вопрос № 1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственника кв. 10 Ехилевскую Н.И. секретарем общего собрания: Мирошниченко Е.С.

Решили (Постановили) по вопросу повестки дня.

Выбрать председателем общего собрания Ехилевскую Н.И.
секретарем собрания Мирошниченко Е.С.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5183,5 кв м	84,7	111,6 кв м	1,8	822,9 кв м	13,5

Итог голосования: Решение принято.

Вопрос № 2. Выборы членов правления ТСЖ "Изумрудный" на 2022-2024 гг. из числа заявленных кандидатур, на основании письменного заявления желающих собственников в срок до 10.02.2022г.:

Ехилевская Наталья Ивановна, Золотарева Татьяна Борисовна, Субочев Евгений Сергеевич, Сулеев Александр Ильич

Решили (Постановили) по вопросу повестки дня.

Ехилевская Наталья Ивановна					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3678,7 кв.м	60,1	245,1 кв.м	4,0	2026,0 кв.м	33,1
Золотарева Татьяна Борисовна					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3669,3 кв.м	60,0	202,7 кв.м	3,3	2196,4 кв.м	35,9
Сулеев Александр Ильич					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2913,1 кв.м	47,6	685,2 кв.м	11,2	2257,9 кв.м	36,9
Субочев Евгений Сергеевич					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2245,6 кв.м	36,7	1384,4 кв.м	22,6	2318,9 кв.м	37,9

Итог голосования: Выборы членов правления ТСЖ "Изумрудный" на 2022-2024 гг. из числа заявленных кандидатур большим количеством голосов: Ехилевская Наталья Ивановна, Золотарева Татьяна Борисовна, Сулеев Александр Ильич.

Решение принято.

Вопрос № 3. Наделить председателя собрания полномочиями на проведение подсчета голосов, подписание документов с результатами подсчета голосов

Предложено: наделить председателя собрания полномочиями на проведение подсчета голосов, подписание документов с результатами подсчета голосов.

Решили (Постановили) по третьему вопросу:					
Наделить председателя собрания полномочиями на проведение подсчета голосов, подписание документов с результатами подсчета голосов					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5320,5 кв.м	87,0	72,3 кв.м	1,2	725,3 кв.м	11,9

Итог голосования: Решение принято.

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 91 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Сообщение о проведении общего собрания.
4. Подсчет голосов собственников.

Подписи:

Председатель собрания Н.И. Ехилевская

Секретарь собрания Е.С. Мирошниченко



25 февраля 2022